

Структура и размер платы за содержание, управление и ремонт жилого помещения на 2019 г.

Адрес: Мира, 51

№ п/п	Наименование услуг и работ	Площадь, кв.м. Периодичность	3 694,100		
			Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	Начисление в месяц, руб.	Начисление в год, руб.
1	2	3	4	5	6
	Содержание жилого помещения, включая плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД				
	Содержание жилого помещения, в том числе		19,770	73 032,357	876 388,284
1.	Управление многоквартирным домом		19,770	73 032,357	876 388,284
1.1.	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		4,430	16 364,863	196 378,356
	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		3,540	13 077,11	156 925,37
1.2.	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде		0,720	2 659,75	31 917,02
1.3.	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде		0,170	628,00	7 535,96
2.	Содержание общего имущества :				
2.1.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, теплоотведения и водоотведения в МКД		10,940	40 413,454	484 961,448
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД		1,970	7 277,38	87 328,52
2.3.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		0,710	2 622,811	31 473,732
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД		0,390	1 440,70	17 288,39
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД		0,340	1 255,994	15 071,928
2.8.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	постоянно	0,940	3 472,45	41 669,45
2.8.1.	Дератизация		4,810	17 768,621	213 223,452
2.8.2.	Дезинсекция (по необходимости)	12 раз в год	0,180	664,94	7 979,26
2.8.3.	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон			0,00	0,00
	сухая уборка		1,730	6 390,793	76 689,516
	влажная уборка	36 раз в год	0,530	1 957,87	23 494,48
2.8.4.	Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка газонов)	24 раз в год	1,200	4 432,92	53 195,04
2.8.5.	Выкашивание газонов	302 раза в год	2,900	10 712,89	128 554,68
2.9.	Работы по благоустройству	3 раза в год	0,000	0,00	0,00
2.9.1.	Благоустройство		0,550	2 031,76	24 381,06
2.9.3.	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп		0,500	1 847,05	22 164,60
2.10.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12 раз в год	0,050	184,71	2 216,46
2.11.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	постоянно	0,030	110,82	1 329,88
3.	Текущий ремонт		1,200	4 432,92	53 195,04
4.	Вознаграждение Председателя Совета Дома		3,400	12 559,94	150 719,28
5.	Гарантийное обслуживание приборов учета тепловой энергии		1,000	3 694,10	44 329,20
	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД на период с 01.01.по 01.07. 2019 г		0,000	0,00	0,00
6.			0,000	0,000	0,000

Подномочный представитель собственников

Сметалина Н.С. 2018

