

Структура и размер платы за содержание, управление и ремонт жилого помещения на 2019 г.

| Адрес: Андрианова 14 | | Площадь, кв.м. | 3 092,100 | | |
|----------------------|--|----------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|
| № п/п | Наименование услуг и работ | Периодичность | Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц) | Начисление в месяц, руб. | Начисление в год, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Содержание жилого помещения, включая плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД | | 19,000 | 58 749,900 | 704 998,800 |
| | Содержание жилого помещения, в том числе | | 19,000 | 58 749,900 | 704 998,800 |
| 1. | Управление многоквартирным домом | | 4,890 | 15 120,369 | 181 444,428 |
| 1.1. | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 4,000 | 12 368,40 | 148 420,80 |
| 1.2. | Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме | | 0,720 | 2 226,31 | 26 715,74 |
| 1.3. | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде | | 0,170 | 525,66 | 6 307,88 |
| 2. | Содержание общего имущества : | | 11,110 | 34 353,231 | 412 238,772 |
| 2.1. | Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, теплоотведения и водоотведения в МКД | | 1,800 | 5 565,78 | 66 789,36 |
| 2.2. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД | | 0,570 | 1 762,497 | 21 149,964 |
| 2.3. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД | | 0,450 | 1 391,45 | 16 697,34 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД | | 0,340 | 1 051,314 | 12 615,768 |
| 2.6. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД | постоянно | 0,940 | 2 906,57 | 34 878,89 |
| 2.8. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | | 5,430 | 16 790,103 | 201 481,236 |
| 2.8.1. | Дератизация | 12 раз в год | 0,180 | 556,58 | 6 678,94 |
| 2.8.2. | Дезинсекция (по необходимости) | | | 0,00 | 0,00 |
| 2.8.3. | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон | | 1,750 | 5 411,175 | 64 934,100 |
| | сухая уборка | 36 раз в год | 0,750 | 2 319,08 | 27 828,90 |
| | влажная уборка | 24 раз в год | 1,000 | 3 092,10 | 37 105,20 |
| 2.8.4. | Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка газонов) | 302 раза в год | 3,450 | 10 667,75 | 128 012,94 |
| 2.8.5. | Выкашивание газонов | 3 раза в год | 0,050 | 154,61 | 1 855,26 |
| 2.9. | Работы по благоустройству | | 0,350 | 1 082,24 | 12 986,82 |
| 2.9.1. | Благоустройство | | 0,300 | 927,63 | 11 131,56 |
| 2.9.3. | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп | 12 раз в год | 0,050 | 154,61 | 1 855,26 |
| 2.10. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно | 0,030 | 92,76 | 1 113,16 |
| 2.11. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | постоянно | 1,200 | 3 710,52 | 44 526,24 |
| 3. | Текущий ремонт | | 3,000 | 9 276,30 | 111 315,60 |
| 4. | Вознаграждение Председателя Совета Дома | | 0,000 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Гарантийное обслуживание приборов учета тепловой энергии | | 0,000 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД | | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

Полномочный представитель собственников

Машарова Е.И. 2018

Директор ООО УК "Мой дом"

/Попов М.В./

2018 г

