

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2019 г.

Адрес: Заозерная, д. 40		Площадь,	9 623,480		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	Начисление в месяц, руб.	Начисление в год, руб.
1	2	3	4	5	6
	Содержание жилого помещения, включая плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД		24,160	232 503,277	2 790 039,322
	Содержание жилого помещения, в том числе		24,160	232 503,277	2 790 039,322
1.	Управление многоквартирным домом		5,900	56 778,532	681 342,384
1.1.	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		5,010	48 213,63	578 563,62
1.2.	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,720	6 928,91	83 146,87
1.3.	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде		0,170	1 635,99	19 631,90
2.	Содержание общего имущества :		14,760	142 042,565	1 704 510,778
2.1.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, теплоотведения и водоотведения в МКД		1,460	14 050,28	168 603,37
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД		0,480	4 619,270	55 431,245
2.3.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		0,250	2 405,87	28 870,44
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов МКД		1,670	16 071,21	192 854,54
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД		0,340	3 271,983	39 263,798
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД		0,940	9 046,07	108 552,85
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в МКД		4,160	40 033,677	480 404,122
2.8.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		3,810	36 665,459	439 985,506
2.8.1.	Дератизация	12 раз в год	0,180	1 732,23	20 786,72
2.8.2.	Дезинсекция (по необходимости)			0,00	0,00
2.8.3.	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон		1,330	12 799,228	153 590,741
	сухая уборка	24 раз в год	0,480	4 619,27	55 431,24
	влажная уборка	24 раз в год	0,850	8 179,96	98 159,50
2.8.4.	Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка газонов)	302 раза в год	2,260	21 749,06	260 988,78
2.8.5.	Выкашивание газонов	3 раза в год	0,040	384,94	4 619,27
2.9.	Работы по благоустройству		0,330	3 175,75	38 108,98
2.9.1.	Благоустройство		0,300	2 887,04	34 644,53
2.9.3.	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп	12 раз в год	0,030	288,70	3 464,45
2.10.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		0,200	1 924,70	23 096,35
2.11.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения		1,120	10 778,30	129 339,57
3.	Текущий ремонт		3,500	33 682,18	404 186,16
4.	Вознаграждение Председателя Совета Дома		0,000	0,00	0,00
5.	Гарантийное обслуживание приборов учета тепловой энергии		0,000	0,00	0,00
6.	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД				

Полномочный представитель собственников

 " 23 " _____ 2018

